

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 11.02.2019**

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 398 «О шкале для оценки критериев, по которым осуществляется оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в границах города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждена шкала для оценки критериев, по которым осуществляется оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в границах города Новосибирска.

ШКАЛА

для оценки критериев, по которым осуществляется оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в границах города Новосибирска

1. Количество дорожно-транспортных происшествий, повлекших за собой человеческие жертвы или причинение вреда здоровью граждан и произошедших по вине юридического лица, индивидуального предпринимателя, участников договора простого товарищества или их работников в течение года, предшествующего дате размещения извещения о проведении открытого конкурса на официальном сайте организатора открытого конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – дата размещения извещения), в расчете на среднее количество транспортных средств, предусмотренных договорами обязательного страхования гражданской ответственности юридического лица, индивидуального предпринимателя, участников договора простого товарищества за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров, действовавшими в течение года, предшествующего дате размещения извещения. Оценка критерия осуществляется по следующей шкале:

/п	К – количество указанных дорожно-транспортных происшествий, приходящееся на одно транспортное средство	Количество баллов
	2	3
	$K = 0$	+ 3
	$0 < K \leq 0,05$	+ 2
	$0,05 < K \leq 0,1$	+ 1

	2	3
	$K > 0, 1$	- 1

Среднее количество транспортных средств, учитываемое при определении данного критерия, рассчитывается исходя из общего количества в течение года, предшествующего дате размещения извещения, дней действия договоров обязательного страхования гражданской ответственности в отношении указанных в заявке на участие в открытом конкурсе транспортных средств, отнесенного к количеству дней в соответствующем году.

2. Опыт осуществления регулярных перевозок юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества, который подтвержден сведениями об исполненных государственных или муниципальных контрактах либо нотариально заверенными копиями свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок, заключенных с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления договоров, предусматривающих осуществление перевозок по маршрутам регулярных перевозок, или иных документов, предусмотренных нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами. Оценка критерия осуществляется по следующей шкале:

/п	Опыт осуществления регулярных перевозок участником открытого конкурса	К оличество баллов
	2	3
	Опыт отсутствует	0
	Опыт до 3 лет включительно	1 +
	Опыт свыше 3 лет до 5 лет включительно	2 +
	Опыт свыше 5 лет до 10 лет включительно	3 +
	Опыт свыше 10 до 15 лет включительно	4 +
	Опыт свыше 15 лет	5 +

Данный критерий в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя исчисляется исходя из количества полных лет осуществления ими перевозок по маршрутам регулярных перевозок, а в отношении участников договора простого товарищества - исходя из среднеарифметического количества полных лет осуществления перевозок по маршрутам регулярных перевозок каждым участником.

3. Влияющие на качество перевозок характеристики транспортных средств, предлагаемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества для осуществления регулярных перевозок. Оценка критерия осуществляется по следующей шкале:

№ п/п	Характеристики транспортного средства	Количество баллов
1	2	3
1	Использование транспортного средства, имеющего экологический класс 3	+ 1
2	Использование транспортного средства, имеющего экологический класс выше 3	+ 2
3	Наличие низкого пола	+ 1
4	Наличие оборудования для перевозки пассажиров из	+ 2

1	2	3
	числа инвалидов и пассажиров с ограниченными возможностями передвижения	
5	Наличие кондиционера	+ 1
6	Наличие точки доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	+ 0,5
7	Наличие электронного устройства для визуального отображения цифровой информации о регулярных перевозках на экране (монитора и (или) телевизора)	+ 0,5
8	Наличие электронного информационного табло, обеспечивающего доведение информации о наименованиях остановочных пунктов по пути следования маршрута и иной информации о регулярных перевозках	+ 0,5
9	Наличие устройства, обеспечивающего доведение голосовой информации о наименованиях остановочных пунктов по пути следования маршрута и иной информации о регулярных перевозках	+ 0,5
10	Наличие системы контроля температуры воздуха в салоне	+ 1,5
11	Наличие оборудования для использования газомоторного топлива	+ 1
12	Наличие системы безналичной оплаты проезда *	+ 1

Примечания: * – начисление дополнительного балла транспортному средству за указанную характеристику производится при наличии гарантийного обязательства о заключении договора с оператором системы безналичной оплаты проезда в городе Новосибирске на обслуживание в системе безналичной оплаты проезда (с подключением технических средств к указанной системе).

Количество баллов по критерию определяется по следующей формуле:

$$\sum(T_i) / N,$$

де: T_i – количество баллов, присвоенных одному транспортному средству (T_i), которое считается как сумма баллов, присваиваемых данному транспортному средству, за наличие соответствующих характеристик; N – количество заявленных транспортных средств.

4. Максимальный срок эксплуатации транспортных средств, предлагаемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества для осуществления регулярных перевозок в течение срока действия свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок. Оценка критерия осуществляется по следующей шкале:

№ п/п	Срок эксплуатации транспортного средства, исчисляемый со дня выдачи первого паспорта транспортного средства	Количество баллов
1	2	3
1	До 1 года включительно	+ 3
2	Свыше 1 года до 2 лет включительно	+ 2
3	Свыше 2 лет до 3 лет включительно	+ 1,5
4	Свыше 3 лет до 5 лет включительно	+ 1

1	2	3
5	Свыше 5 лет	0

Количество баллов по критерию определяется по следующей формуле:

$$\sum(T_i) / N,$$

де: i количество баллов, присвоенных одному транспортному средству (T_i), по сроку эксплуатации;

N количество заявленных транспортных средств.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 399 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска поручено до 11.03.2019 обеспечить подготовку предложений о внесении изменений в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Физическим и юридическим лицам предложено до 05.03.2019 представить предложения о внесении изменений в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 400 «О проведении городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2018 год»

Согласно указанному правовому акту будет проведен городской конкурс на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2018 год по следующим группам по видам экономической деятельности:

добыча полезных ископаемых;
 обрабатывающие производства;
 обеспечение электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
 водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов,
 деятельность по ликвидации загрязнений;

строительство;

торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов;

транспортировка и хранение;

деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;

деятельность в области информации и связи;

деятельность профессиональная, научная и техническая;

деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

Утвержден состав комиссии по проведению конкурса председателем, которого является Захаров Геннадий Павлович-первый заместитель мэра города Новосибирска.

Комиссии по проведению конкурса поручено до 17.06.2019 организовать проведение конкурса.

Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска поручено:

1. До 22.02.2019 довести до сведения организаций города Новосибирска информацию о проведении и условиях участия в конкурсе, направив бланки заявления на участие в конкурсе и информационную карту для участия в конкурсе.

2. До 18.03.2019 направить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска заявления на участие в конкурсе, информационные карты для участия в конкурсе и иные документы организаций города Новосибирска, изъявивших желание участвовать в конкурсе.

Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска поручено осуществлять финансовое обеспечение мероприятий, связанных с проведением конкурса, в пределах лимитов бюджетных обязательств 2019 года, предусмотренных муниципальной программой «Муниципальная поддержка деятельности в сфере промышленности и инновационной деятельности на территории города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7516, в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главного распорядителя бюджетных средств.

Признано утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.04.2016 № 1438 «О создании комиссии по проведению городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 401 «О проведении городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2018 год»

Согласно указанному правовому акту мэрии города Новосибирска будет проведен городской конкурс на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности» по итогам работы за 2018 год (далее – конкурс) по следующим группам по видам экономической деятельности:

- добыча полезных ископаемых;
- обрабатывающие производства;
- обеспечение электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений;
- строительство;
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мото-циклов;
- транспортировка и хранение;
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
- деятельность в области информации и связи;
- деятельность профессиональная, научная и техническая;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

Создана комиссия по проведению конкурса и утвержден ее состав председателем, которого является Захаров Геннадий Павлович-первый заместитель мэра города Новосибирска.

Комиссии поручено по проведению конкурса до 17.06.2019 организовать проведение конкурса.

Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска поручено:

1. До 22.02.2019 довести до сведения организаций города Новосибирска информацию о проведении и условиях участия в конкурсе, направив бланки заявки на участие в конкурсе и информационную карту участника конкурса.

2. До 11.03.2019 направить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска заявки на участие в конкурсе и информационные карты участника конкурса организаций города Новосибирска, изъявивших желание участвовать в конкурсе.

Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, департаменту связи и информатизации мэрии города Новосибирска, департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска поручено до 22.02.2019 создать отраслевые конкурсные комиссии и представить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска копии приказов руководителей соответствующих структурных подразделений мэрии города Новосибирска о создании отраслевых конкурсных комиссий.

Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска поручено:

1. До 22.02.2019 создать отраслевые конкурсные комиссии.
2. До 01.04.2019 направить в отраслевые конкурсные комиссии заявки на участие в конкурсе и информационные карты организаций города Новосибирска согласно отраслевой принадлежности.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 403 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Согласно указанному правовому акту мэрии города Новосибирска будут проведены общественные обсуждения по следующим проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты):

1. Рудневой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061045 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 67/2, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Мурадян Т. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013605:39 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 8 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3. Ефименко В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061045:54 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 77, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

4. Бабчеву А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063870:23 площадью 792 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,

пер. 2-й Троллейный, 33, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

5. Землянской Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063985:12 площадью 395 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Куйбышева, 1, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

6. Полторанину А. Ф., Малютину К. П. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:064005:

площадью 369 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «блокированная жилая застройка (2.3)»;

площадью 246 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

7. Хохлову Д. В., Прилепко К. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:53 площадью 1756 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 15, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

8. Махмудяну А. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033625:13 площадью 393 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шевцовой, 14, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

9. Корховому Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:1623 площадью 1205 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, шоссе Мочищенское, и объекта капитального строительства (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)) – «магазины (4.4) - объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров».

10. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051135 площадью 8012 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 8/1, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) - объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и

посетителей торгового центра».

11. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052030 площадью 4386 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, з/у 89, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) - стоянки (парковки)».

12. Рубцову В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073430:6 площадью 614 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, 194, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

13. Фефилову Е. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:063980:

площадью 284 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карпинского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) - блокированные жилые дома»;

площадью 284 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карпинского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

14. Худояну Р. Г., Авдоян Р. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033340:9 площадью 343 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Красногорский, 5, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15. Обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Групп» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063305:89 площадью 2360 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пермская, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – магазины сопутствующей торговли».

Установлен порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений определена комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия),

состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

Местонахождение комиссии определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: NSemenihina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 404 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Согласно указанному правовому акту мэрии города Новосибирска будут проведены общественные обсуждения по следующим проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты):

1. Жилищно-строительному кооперативу «Держава-Н» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и размер земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063160:47 площадью 0,1640 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Невельского (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Невельского и ул. Связистов.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Рива Лэнд» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041145:2 площадью 0,2629 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» с 14 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир до 9,5 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Торговый Дом Метрострой» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:539 площадью 0,1412 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дукача, 10а (зона производственной деятельности (П-1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:484 и с западной стороны (со стороны ул. Дукача);

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 21,5 %.

4. Ганюк Л. Н. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей (колодец водоснабжения) и заболоченность земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ

земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013122:46 площадью 0,0598 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ивана Маланина (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013122:38.

5. Ефименко В. Н. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:061045:54 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 77 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны ул. Штурвальной и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061045:38;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 6,4 %.

6. Бабчеву А. Н. (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063870:23 площадью 0,0792 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Троллейный, 33 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м с северной стороны.

7. Архипову Е. А., Архиповой Н. Н. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства (не завершено строительство)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013555:22 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Приисковая, [21/1] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,2 м с северной стороны.

8. Снисаренко В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки (перепад высот до 4 м)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013112:30 площадью 0,0800 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, участок № 993 по генплану (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м с южной стороны (со стороны ул. Извилистой).

9. Обществу с ограниченной ответственностью «ЖК ул. Шевченко» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074671:488 площадью 0,9154 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шевченко (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

10. Обществу с ограниченной ответственностью «Партнер-Инвест» (на основании

заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:033045:6 площадью 0,8285 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 5,87;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 564 машино-мест до 27 машино-мест в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» с 5221 кв. м до 909,2 кв. м.

11. Обществу с ограниченной ответственностью Строительной компании «Мета-Обская» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геодезические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074435:11 площадью 0,7681 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская, 71/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м с юго-западной стороны (со стороны реки).

12. Закрытому акционерному обществу «Торговый центр Хилокский» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 11,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:063645:130 площадью 0,2983 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

13. Обществу с ограниченной ответственностью «НОРД» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033036:34 площадью 0,7825 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Линейная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

14. Обществу с ограниченной ответственностью «Формула недвижимости-1» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с необходимостью организации кругового пожарного проезда) в части уменьшения минимального процента застройки с 60 % до 27 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:10674 площадью 0,5406 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Уса, 11в (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)).

15. Обществу с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

ЗАСТРОЙЩИК «СКАЙ БЭЙ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельных участков являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014610:118 площадью 0,7574 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коминтерна (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка 54:35:014805:374;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014805:374 площадью 1,1458 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коминтерна (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка 54:35:014610:118.

16. Фоминых В. П. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053241:45 площадью 0,1914 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Бронный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м с северо-восточной, северо-западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.17. Веселкову В. П. (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:092385:190 площадью 0,0795 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, садоводческое некоммерческое товарищество «Гидростроитель», участок № 177 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5,2 %.

1.18. Обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» (на основании заявления в связи с тем, что значительная часть земельного участка находится в границах красных линий, наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с необходимостью соблюдения требований пожарной безопасности) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033065:31 площадью 0,1204 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северной и западной сторон.

19. Обществу с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка, рельеф земельного участка и наличие охранной зоны инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:061385:19 площадью 2,8171 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и

коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с западной стороны;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 %.

Установлен порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений определена комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

Местонахождение комиссии определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2019 № 423 «О создании рабочей группы по подготовке предложений о внесении изменений в Положение о наказах избирателей в городе Новосибирске, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2009 № 1490»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска создана рабочая группа по подготовке предложений о внесении изменений в Положение о наказах избирателей в городе Новосибирске, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2009 № 1490 (далее – рабочая группа), руководителем которой является Буреев Борис Викторович - первый заместитель мэра города Новосибирска, и утвержден ее состав.

Рабочей группе поручено до 31.12.2019 подготовить и представить мэру города Новосибирска предложения о внесении изменений в Положение о наказах избирателей в городе Новосибирске, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2009 № 1490.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 11.02.2019.